

## PLANEERITUD ALA NÄITAJAD

|  |                       |             |
|--|-----------------------|-------------|
| 1. PLANEERITUD MAA-ALA SUURUS                            | 90,00 ha              |             |
| sh KRUNDITUD ALA   | 880787 m <sup>2</sup> |             |
| 2. KAVANDATUD KRUNTIDE ARV                               | 199                   |             |
| 3. KRUNDITUD MAA BILANSS (KATASTRIÜKSUSE LIIKIDE ALUSEL) |                       |             |
| Ä - ärimaa   | 21591 m <sup>2</sup>  | 2%          |
| E - elamumaa   | 398088 m <sup>2</sup> | 45%         |
| sh korterelamumaa  | 139838 m <sup>2</sup> | 35%         |
| ridaelamumaa   | 65563 m <sup>2</sup>  | 16%         |
| väikeelamumaa  | 192687 m <sup>2</sup> | 48%         |
| T - tootmismaa   | 3940 m <sup>2</sup>   | 0,4%        |
| Üh - ühiskondlike ehitiste maa                           | 89500 m <sup>2</sup>  | 10%         |
| Üm - üldkasutatav maa                                    | 199110 m <sup>2</sup> | 23%         |
| L - transpordimaa  | 168558 m <sup>2</sup> | 19%         |
| 4. KAVANDATUD ELAMUÜHIKUTE ARV                           | 1458                  |             |
| sh korterid  | 1174                  |             |
| ridaelamuboksid  | 156                   |             |
| väikeelamud  | 128                   |             |
| 5. KAVANDATUD HOONESTUSTIHDUS                            |                       |             |
| KOGU ALAL  | 0,3                   |             |
| keskusalal (kvartalid A-C)                               | 0,4                   |             |
| väikeelamute alal (kvartalid D-I)                        | 0,2                   |             |
| 6. KOORMUSINDEKS   |                       |             |
| keskusalal (kvartalid A-C)                               | 324                   |             |
| 7. AVALIKU RUUMI OSAKAAL                                 | 20%                   |             |
| 8. PARKIMISKOHTADE ARV                                   |                       |             |
|  | NORMATIIVNE           | PLANEERITUD |
|  | 2798                  | 2798        |