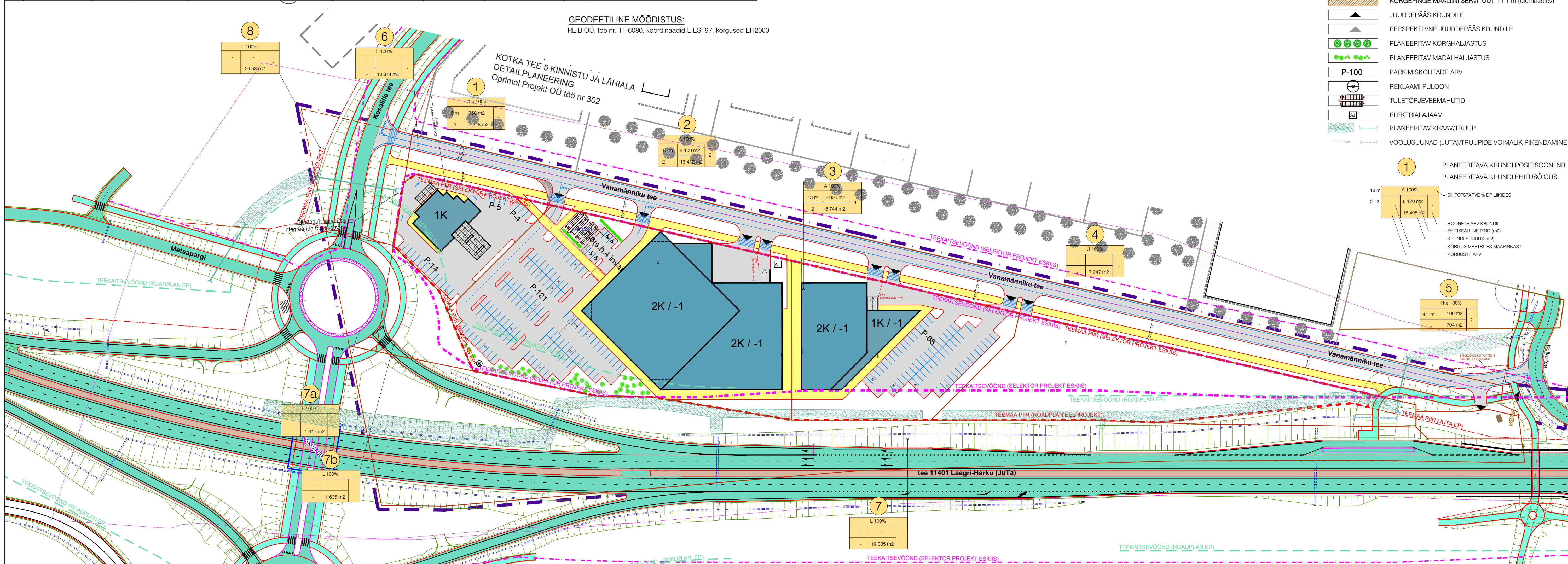


KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA PIIRANGUD

Pos nr	Krunsti koht- ja aadressi ettepanek	Krunsti planeeritud suurus [m ²]	Suurim ehitusalune pind [m ²]	Hoonestusala suurus [m ²]	Suurim korruselisus		Hoonete arv krunstil	Maa sihtotstarve osakaal % (detailplaneeringu alaliikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaal % (katastriüksuse liikide kaupa)	Suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa		Tulepõlvikus	Parkimiskohtade arv		Arhitektuurmõded	Kitsendused/piirangud
					maapealne / maa-alune	maapealne / maa-alune				kõrgus maapinnast	maapealne / maa-alune		normatiivne	kavandatud (maapeal / maa-all)		
1	-	2948	750 / -	2520	1 / -	6	1	Abj 100%	Ä 100%	500 / -	TP1	20	23	Planeeritavate hoonete esinduslik välisilme	vt. seletuskiri p. 5.2	
2	-	13412	4100 / 4100	11650	2 / -1	15	1	Ä 100%	Ä 100%	8200 / 4100	TP1	223	129 / 130		vt. seletuskiri p. 5.2	
3	-	6744	2000 / 2000	5600	2 / -1	13	1	Ä 100%	Ä 100%	3300 / 2000	TP1	88	68 / 20		vt. seletuskiri p. 5.2	
4	-	7580	-	-	-	-	-	Ü 100%	Ü 100%	-	-	-	-		-	
5	-	704	100 / -	ol.olev	1 / -	4+	2	The 100%	T 100%	ol.olev	ol.olev	ol.olev	ol.olev		-	
6	Vanamänniku tee	10874	-	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-		-	
7	perspektiivne teelõik	19054	-	-	-	c	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-		-	
7a	ajutine krunst	1317	-	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-		-	
7b	ajutine krunst	1635	-	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	-		
8	perspektiivne teelõik	2653	-	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	-		
Kokku:		66921	6950 / 6100				5			12000 / 6100			220 / 150 = 370			

GEODEETILINE MÕÖDISTUS:
REIB OÜ, töö nr. TT-6080, koordinaadid L-EST97, kõrgused EH2000



- TINGMÄRGID**
- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - KATASTRÜKSUSE PIIR
 - MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
 - PLANEERITAV AUTOLIKLUSE ALA
 - PLANEERITAVAD KERGLIKLUSTEED JA -PLATSID
 - PLANEERITAV HALJASALA
 - PLANEERITAV JUTA ÜHENDUSTEE (TEE 11401)
 - PLANEERITAV JUTA KERGLIKLUSTEED
 - TEEKAITSE VÕOND (JUTA ESKIIS / EELPROJEKT)
 - TEEMAA PIIR (JUTA EELPROJEKT)
 - PLANEERITAVA HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
 - PLANEERITAVA HOONE VÕIMALIK KORRUSELISUS
 - KÕRGEPIINGE MAALINI SERVITUUT 1+1 m (olemasolev)
 - JUURDEPÄAS KRUNDILE
 - PERSPEKTIVNE JUURDEPÄAS KRUNDILE
 - PLANEERITAV KÕRGHALJASTUS
 - PLANEERITAV MADALHALJASTUS
 - P-100 PARKIMISKOHTADE ARV
 - REKLAAMI PÜLOON
 - TULETÕRJEVEMAHTUD
 - ELEKTRIALAJAAM
 - PLANEERITAV KRAAV/TRUUP
 - VOOLUSUUNAD (JUTA)/TRUUPIDE VÕIMALIK PİKENDAMINE

- 1** PLANEERITAVA KRUNDI POSITSiooni NR
PLANEERITAVA KRUNDI EHITUSÕIGUS
- SIHTOTSTARVE % DP LIIKIDES
 - HOONETE ARV KRUNDIL
 - EHITISEALUNE PIND (m²)
 - KRUNDI SUURUS (m²)
 - KÕRGUS MEEETRITES MAAPINNAST
 - KORRUSTE ARV

MÄRKUSED:
1. Detailplaneeringu koostamiseks on kasutatud "Riigitee 8 Tallinn-Paldiski km 11,0-14,0 Tähetorni-Harku lõik ja Harku eritasandiline ristmik" - Roadplan OÜ, töö 21059, DWG fail kuupäevaga 02.11.2022

Projekteeris T.SULGER	Kuupäev 03.03.2023	Faili nimi Joonis 5 Vanamänniku DP liikluskorraldus perspektiivne 2023-03-03.DWG	Joonis 5	Möötkava 1:1000	OÜ Z-PROJEKT EP 10466024-0001 mob 56644400 e-mail zprojekty@hot.ee	Objekt: Vanamänniku kinnistu ja lähiala Alliku küla, Saue vald, Harjumaa	Huvitatud isik: VANAMÄNNIKU ARENDUS OÜ	Arhitekt: Oleg Žemtsugov Anastassia Zukova	Joonis: Joonis: 5	DETAILPLANEERING. Eskiis	Töö nr: Staadium: Joonise nr: Möötkava: Kuupäev:	DP - 02/20 eskiis DP-03 joon. 5 1:1000 16.05.2023
--------------------------	-----------------------	---	-------------	--------------------	--	--	---	--	----------------------	---------------------------------	--	---

