

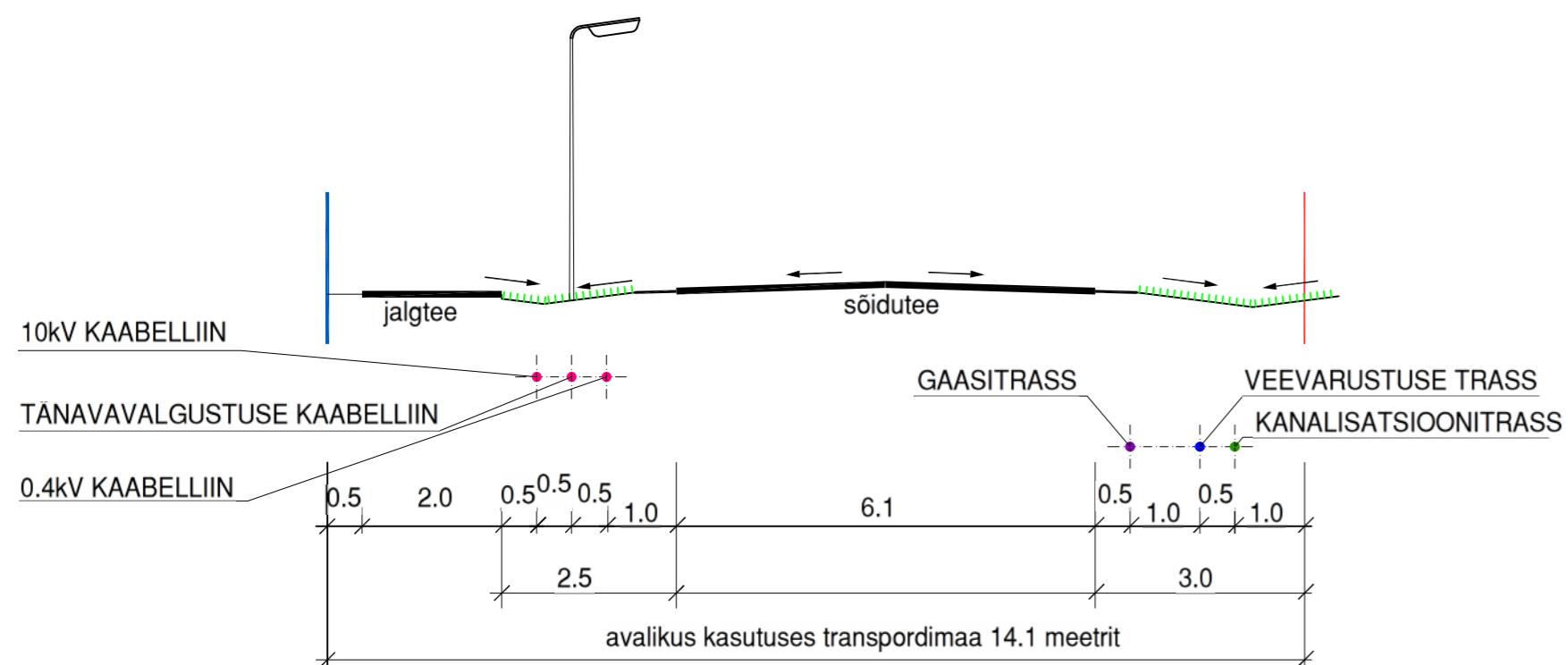
LOO 1 JA KALSEPA KINNISTUTE DETAILPLANEERING

SAUE VALD ALLIKU KÜLA

TEHNOVÕRGUD

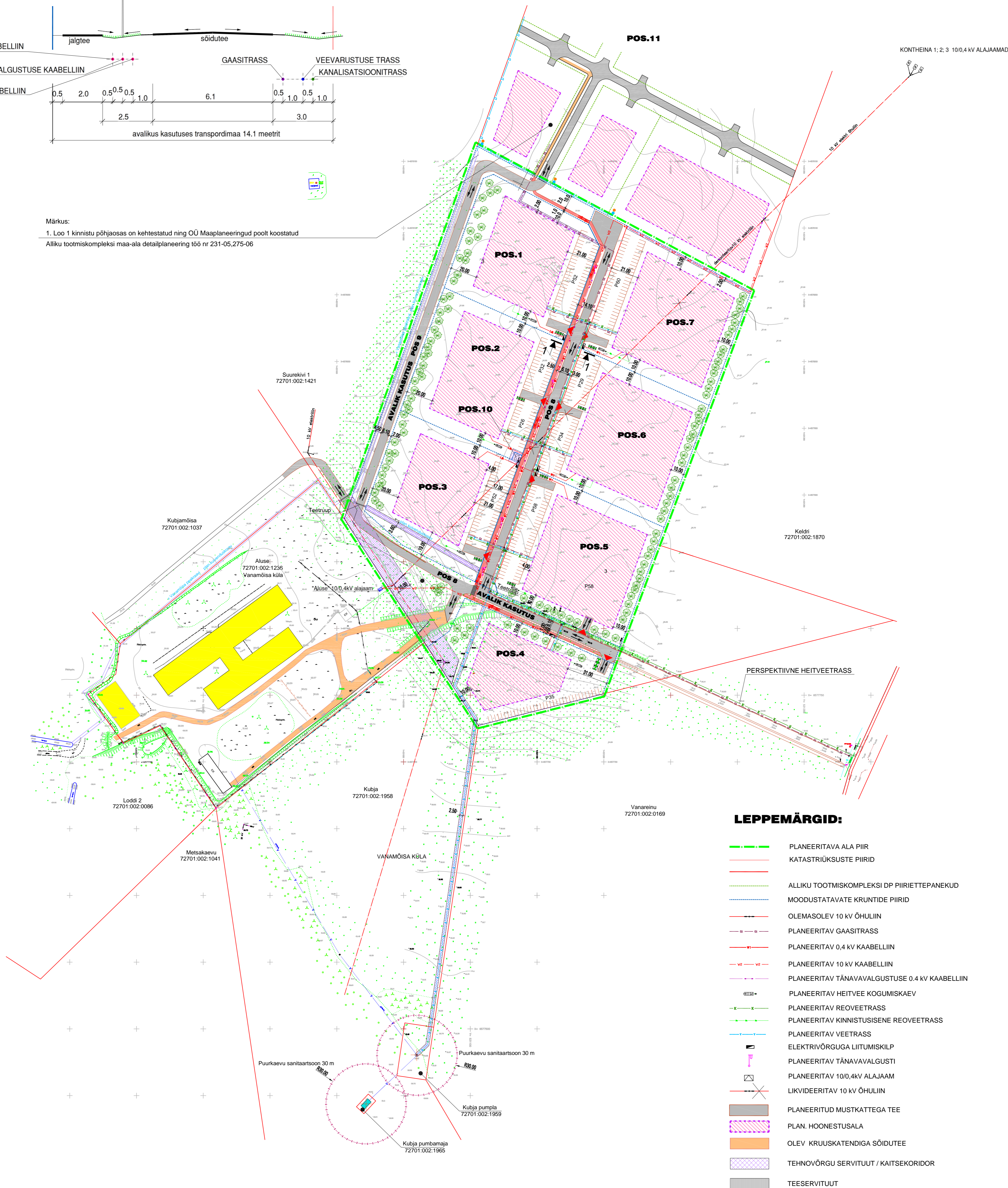
LÕIGE 1 - 1

1:100



Märkus:

1. Loo 1 kinnistu põhjaosas on kehtestatud ning OÜ Maaplaneeringud poolt koostatud Alliku tootmiskompleksi maa-ala detailplaneering töö nr 231-05,275-06



LEPPEMÄRGID:

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KATASTRILISE PIIRID
- ALLIKU TOOTMISKOMPLEKSI DP PIIRIETTEPANEKUD
- MOODUSTATAVATE KRUNTIDE PIIRID
- OLEMASOLEV 10 kV ÕHULIIN
- PLANEERITAV GAASITRASS
- PLANEERITAV 0,4 kV KAABELLIIN
- PLANEERITAV 10 kV KAABELLIIN
- PLANEERITAV TÄNAVALGUSTUSE 0,4 kV KAABELLIIN
- PLANEERITAV HEITVEE KOGUMISKAEV
- PLANEERITAV REOVEETRASS
- PLANEERITAV KINNISTUSISENE REOVEETRASS
- PLANEERITAV VEETRASS
- ELEKTRIVÕRGUGA LIITUMISKILP
- PLANEERITAV TÄNAVALGUSTI
- PLANEERITAV 10/0,4KV ALAJAAM
- LIKVIDEERITAV 10 kV ÕHULIIN
- PLANEERITUD MUSTKATTEGA TEE
- PLAN. HOONESTUSALA
- OLEV KRUUSKATENDIGA SÕIDUTE
- TEHNOVÕRGU SERVITUUT / KAITSEKORIDOR
- TEESERVITUUT

ANDMED KINNISTUTE MOODUSTAMISEKS

POSITS. NR.	NIME ETTEPANEK	MOODUSTATAKSE MAAÜKSUSEST	PLANEERINGUEELNE MAAKASUTUS	PLAN.EELNE PINDALA M ²	nr	PLANEERINGUJÄRGENE MAAKASUTUS	PLAN.JÄRGENE PINDALA M ²
POS.1	Uus krunt	Loo 1 72701:002:1519	100%MP	94 200	1	TH-90% TL-10%	8771
POS.2	Uus krunt				2	TH-90% TL-10%	9475
POS.3	Uus krunt				3	TH-90% TL-10%	8754
POS.4	Uus krunt				4	TH-90% TL-10%	7419
POS.5	Uus krunt	Kalsepa 72701:002:1521	100%MP	30 000	5	LH/BT-70% TH-30%	9985
POS.6	Uus krunt				6	TH-70% TL-30%	10 168
POS.7	Uus krunt				7	TH-70% TL-30%	9833
POS.8	Uus krunt				8	LT-100%	4361
POS.9	Uus krunt	Loo 1 72701:002:1519	100%MP	94 200	9	LT-100%	10136
POS.10	Uus krunt				10	OE-100%	36
POS.11	Loo 1				11	MP-100%	45 262

MÄRKUSED:

- Elektrienergia varustamine lahendatakse tööprojekti vastavalt sõlmilepingutele liitumislepingutele. Arvestussüsteemid asuvad sokliga liitumiskilbis kruntide piiril. OÜ Jaotusvõrgu tehnilised tingimused Nr 142601 31.03.2008 planeeringu lisas.
- Telekommunikatsioonitrassid ei ole planeeringualale kavandatud.
- Heitvee kogumiskaevud kavandatakse kruntidel on ajutine lahendus. Kogumiskaevude paiknemine lahendatakse hooneasutuse ehitusprojekti koosseisus vastavalt kehtivatele keskkonnanõuetele. Kogumiskaevude paiknemine on käesoleval joonisel näidatud tingimustega ega oma siduvat kohustust. Ühiskanaliseerimise väljehitamisel on kohustus liituda sellega.
- Vee- ja kanaliseerimistrosside minimaalne kaugus elektrivarustuse maa-alaile 1 meetrit
- Gaasivõrguga liitumine vastavalt AS Esmar Ehitus tehnilistele tingimustele 14.05.2008
- Kruntidel on lubatud põhiotstarbe teenindamiseks tehnoorkude ehitamine.

Mõeldistatud 30.01.2007 OÜ Optiset poolt
Litsents 458 MA 14.12.2004. a.
Koordinaadid L-EST97 süsteemis, kõrgused Balli süsteemis

 MTR EEP000550		LOO 1 JA KALSEPA KINNISTUTE DETAILPLANEERING		100 NR.
OBIEKTI ASUKOHT HARJU MAAKOND SAUE VALD ALLIKU KÜLA		JOONIS TEHNOVÕRGUD		S 16508
KOOSTAS TELLJA	PEETER AINAPU SAUE VALLAVALLITSUS	MÕÖTKA ERALA	1:1500 AE	STADIUM DP
		JOONISE NR. 07.2011		4