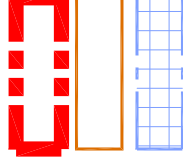


**TINGMÄRGID**



- HALJASALA
- KÕRGHALJASTUS
- SORTEERITUD JÄÄTMETE KOGUMISPAIK
- HEITVETE KOGUMISMAHUTI
- PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES

- SIHTOTSTARVE % DET.PLAN. LIIKIDES
- KÕRGIKUS MEETRIKES
- EHTUS-ALUNE PIND
- HOONETE ARV
- KRUNDIL
- MOODUSTATAVA KRUNDI EHTISÕIGUS
- PLANEERITAV KRUNDI SUURUS

POS NR **1**

TRUUP

Pos. Ehitise liik nr	Normatiivne arvutus	Normatiivne parkimiskohtade arv	Planeeringus ettenähtud parkimiskohtade arv krundil
1	Üksikelamu	2+1	3
Planeeritava alal kokku			3

**KRUNTIDE EHTISÕIGUS, ARHITEKTUURSED NOUDED ja KITSENDUSED**

Pos nr	Krundi planeeritud suurus (m²)	Ehitise pind (m²)	Ehitise pind (m²)	Põhihoone Max korruselisus (m)	Hoone kõrgus (m)	Abihoone Max korruselisus (m)	Hoone kõrgus (m)	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve ja liikide kaupa	EP 100%	EP 100%	Suhted brutopind (katsitruksuse sihtotstarve kaupa)	TP3	Parkimis-kohtade arv (normatiivne)	Arhitektuurinõuded	Servitudid	Koormised, va	Servitudid
1	8 569	350	400	2,0	9	1	5	1+2	Maa sihtotstarve ja liikide kaupa	100%	100%	700	TP3	3	- lahtine hoonestusviis - katusekalle 0° - 45°, - katuse harjajoon vaba - välisviimistlus kasutada traditsioonilisi ehitusmaterjale (puit, palk, kivi, krohv). Imliteerivad materjalid keelatud	-	MPS	-
KITSENDUSTE TINGMÄRGID		8 569	MPS	Kuivenduskraavi (maaparandussüsteemi) ehituskeeluvöönd 25m.														

- Elamukruntide piirid rajada kuni 1,5m kõrgused, kivi-, vörk- või puulaed. Piirdeaeda tohib rajada ainult hoonestusalale.

**MÄRKUSED:**

1. GEODEETILINE ALUSPLAAN: CleverGeo OÜ, TÖÖ NR 10\_287, MÕÖDISTAMISE AEG 12.2010

- ANTUD JOONIST TULEB LUGEDA JA ON KEHTIV ANULTI KOOS SELETUSKIRJAGA.
- ANTUD JOONIS ON KAITSTUD AUTORÕIGUSEGA, SELLE KOPEERIMINE, REPRODUKTSEERIMINE, SAMUTI SELLES MUUDATUSTE TEGEMINE ILMA AUTORÕIGUSE OMANIKU LOATA ON KEELATUD.
- JOONIS VÕIB SISALDADA KONFIDENTSIAALSET INFORMATSIOONI, MILLE TAHTLIK LEVITAMINE ON KARISTATAV.

**NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA:**

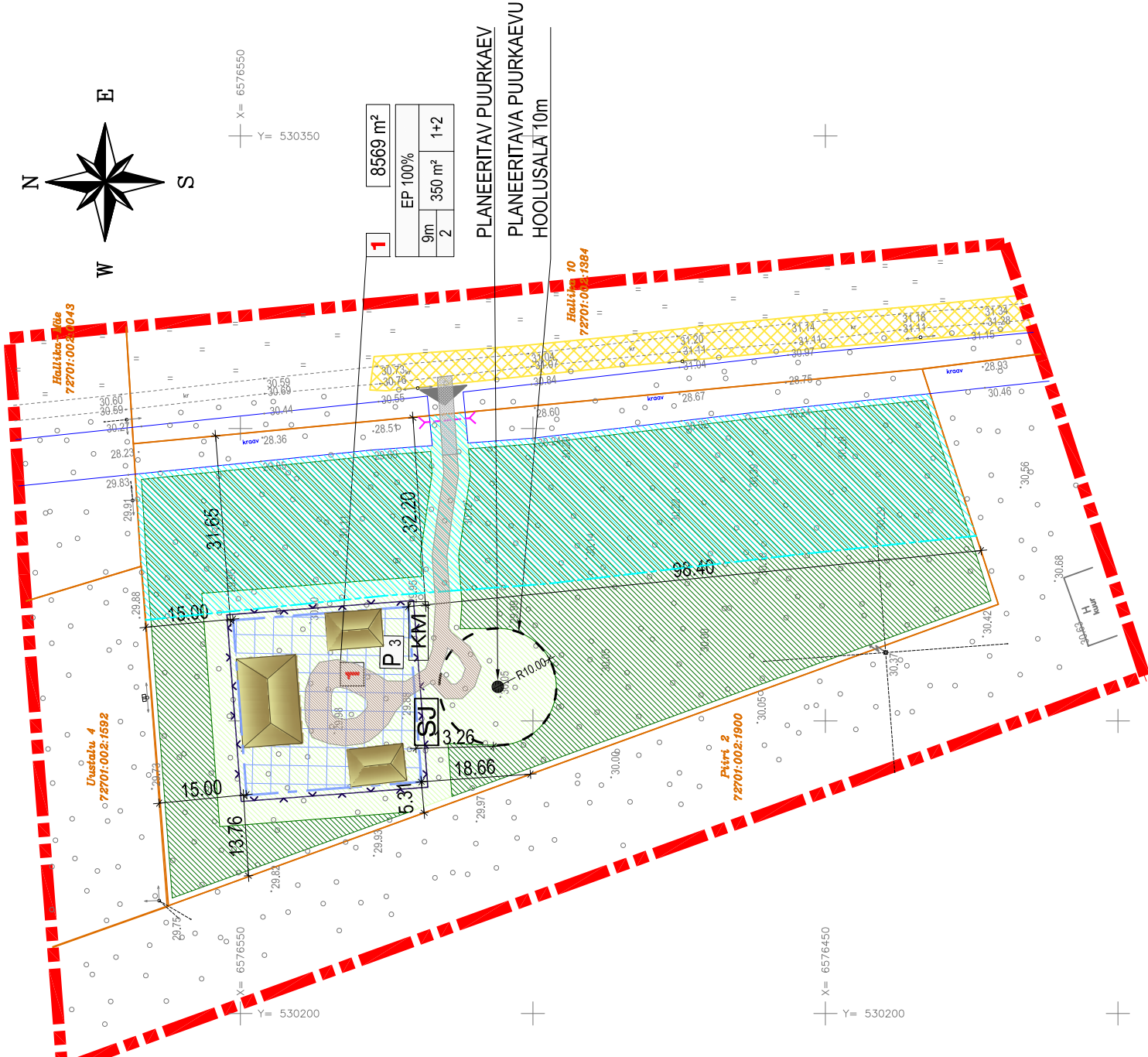
1. Planeeritava maa-ala suurus 1,8 ha
2. Kavandatud kruntide arv 1
3. Krunditud maa bilanss:
  - 3.1. Elamumaa (E) 8569 m²
  - 3.2. Elamumaa (E) 100 %
4. Kavandatud hoonestustihendus 0,08



**PLESART STUDIO OÜ**  
ARCHITECTURE · DESIGN · CONSTRUCTION  
WWW.PLESART.EE M: +372 51 83 958

Tellijä **EERO SÄRAK**  
Arhitekt **ANDREI PLESKATŠJOV**  
Pr. juht **VAHUR KLIMAND**

Objekt:	<b>PIIRI 2A KINNISTU DETAILPLANEERING</b>	Töö nr:	<b>01DP-2011</b>
Address:	HARJUMAA, SAUE VALD, VANAMOISA KÜLA, PIIRI 2A KINNISTU	Staadium:	DP
Joonis:	<b>PÕHIJONIS</b>	Mööb:	1:1000
		Kuupäev:	21.01.2011



1	8569 m²	EP 100%
9m	350 m²	1+2
2		

PLANEERITAV PUURKAEV  
PLANEERITAVA PUURKAEVU HOOLUSALA 10m