

TINGMÄRGID

- - - PLANEERITAVA ALA PIIR
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- + + + KAITSEVÖÖND
- PLANEERITAV TEE
- OLEMASOLEV TEE
- HOONESTUSALA
- ⊗ PLANEERITAV KÕRGHALJASTUS
- PLAN. PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
- P₃ PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL
- SERVITUUDI VAJADUS
- ⊙ PLAN. PUURKAEV (san. kaitse tsoon R10 m)
- PLAN. PLASTIKUST KOGUMISMAHUTI 10 m³
- K1 PLANEERITAV KANALISATSIOONITRASS
- V1 PLANEERITAV VEETRASS
- W1 PLANEERITAV 0,4kV MADALPINGEKABEL
- PLANEERITAV LIITUMISKILP
- DEMONTEERITAV ÕHULIIN
- PERSPEKTIVNE PIIRDEAED (h_{min}=1,5m)

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA

1. Planeeritava ala suurus 10 000 m²
2. Planeeritava ala bilanss
 - 2.1 Pereelamu maa 1 912 m²
 - 2.2 Põllumajandusmaa 8 088 m²

1
 EP 100%
 9 m 350 m² 1+1
 Hoonete lubatud arv
 1 912 m²
 Hoonete lubatud suurim ehitusalune pind

2
 MP 100%
 - - -
 8 088 m²

1
 EP 100%
 9 m 350 m² 1+1
 1 912 m²

Kautjala 3 kinnistu igakordse omaniku kasuks on kantud realservituut kinnistule nr: 2323502 (Kautjala 2).

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

Pos nr	Krundi planeeritud sihtotstarve (vastavalt katastrilisele iligle)	Krundi planeeritud suurus m ²	Moodustatakse kinnistust	Liidetavate ja lahutatavate osade suurus	Osade senine sihtotstarve (vastavalt katastrilisele iligle)
1	E (elamumaa) 100%	1 912	72703:002:0192	-1 912	M (maatulumusmaa)
2	M (maatulumusmaa) 100%	8 088	72703:002:0192	-8 088	M (maatulumusmaa)

KRUNTIDE EHTISÕIGUS JA PIIRANGUD

Pos nr	Krundi planeeritud suurus m ²	Ehitise alune pind m ² (elamu+abihoone)	Suurim täisehituse %	Suurim korruisilisus	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve krundil - detailplaneeringu järgi	Maa sihtotstarbe osakaal %	Suletud brutopind m ²	Piirangud
1	1 912	350	18	2	1+1	EP (pereelamu maa)	100	500	tulepüvisus TP 3, elamu lubatud suurim kõrgus 9,0 m, abihoone 5,0m, katusekalle 30° - 45°
2	8 088	-	-	-	-	MP (põllumajandusmaa)	100	-	



TELLIJA	Ivo Aluoja	ARHITEKT	Mari Kallas	LEHT	4
PROJEKT	Kautjala 3, Jõgisoo küla, Saue vald	TEHNIK	Priit Tähtsalu	STADIUM	DP
JOONIS	Detailplaneeringu joonis	MÕÖT	TÖÖ NR.	KOOSTATUD	1:500 0818 22.09.2010