

Laagri

KORRALDUS

27. juuli 2010 nr 441

## **Valingu küla Kontori kinnistu detailplaneeringu kehtestamine**


Valingu küla Kontori (katastritunnusega 72701:003:0183) kinnistu detailplaneering on algatatud Saue Vallavalitsuse 10. aprilli 2007 korraldusega nr 298. Detailplaneeringu eesmärgiks on kinnistu kruntimine, maa sihtotstarbe osaline muutmine elamu-, transpordi- ja sotsiaalmaaks ning ehitusõiguse ulatuse ja hoonestustingimuste määramine kahe ühekorteriga väikeelamu, abihoonete ning tootmismaale ühe hoone rajamiseks. Planeeritava maa-ala suurus on 2,23 ha. Üldplaneeringu kohaselt asub planeeringuala tiheasustusosalal, mille sihtotstarve on tootmis- ja väikeelamumaa. Elamukruntide suuruseks on planeeritud 3000 m<sup>2</sup>.


Detailplaneering on vastu võetud Saue Vallavalitsuse 15. juuni 2010 korraldusega nr 382. Avalik väljapanek toimus 7. juulist kuni 21. juulini 2010. Avalikul väljapanekul vastuväiteid ega ettepanekuid ei laekunud. Detailplaneeringu menetlemine on toimunud vastavalt planeerimisseadusele, läbinud kõik etapid ja saanud vajalikud kooskõlastused.

Arvestades eeltoodut ning võttes aluseks "Planeerimisseaduse" § 24 lg 3, "Saue valla ehitusmääruse" §3 lg 1 p 8, annab Saue Vallavalitsus alljärgneva

### **k o r r a l d u s e:**

1. Kehtestada Saue valla Valingu küla Kontori kinnistu detailplaneering. Detailplaneeringu koostaja OÜ Harrival, töö nr DP-17-SU.
2. Detailplaneeringu kehtestamisest teatada ajalehes Eesti Päevaleht ja Koduvald ning Saue valla veebilehel.
3. Korralduse peale võib esitada Saue Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

  
Andres Laisk  
Vallavanem

  
Edith Mäe  
Vallasekretär