

1	9,0/5,0	350m ²	3
	2/1		
1773m ²		P2	P1

2	EE100%		
	9m	350m ²	3
	2		
2090m ²		P2	P1

POS NR.	KRUNDI VÕI AADRESSI ETTEPANEK	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ²	HOONETE ALUNE PIND m ²	MAX KÕRUSLISUS HOONE KÕRGUS (m)	HOONETE ARV	OTSTARVE JA OSAAKALU %	MAA SIHT-OTSTARVE JA OSAAKALU %	SULETUD BRUTO-PIND SIHTOTSTARVE TÄRVIK KATASTRILIKU KAUPA	MINI-TULE-POSVIS-KLASS	PARKIMIS-KOHTADE ARV	HOONESTUS-VIS	KATUSE KALLE	HOONE +0,00 MAX KÕRUSLISUS	SOOVITUS-LIKUD VÄLIS-VAIMISTLUSE NOUDED	PIIRDE-AE DADE KUJUNDUS-TINGIMUSED
1	1773	350	350	9m	3	EE 100	EE 100	600	TP3	3	lanetine	20°-40°	38-40	betoon, looduslik kiv, puit, krohv, klass	naaberfunktisule vahel võrk-või puit-piire max=1,5m tänavapooli puultifre horisontaalne või vertikaalne max=1,5m
2	2090	350	350	9m	3	EE 100	EE 100	600	TP3	3	lanetine	20°-40°	38-40	betoon, looduslik kiv, puit, krohv, klass	naaberfunktisule vahel võrk-või puit-piire max=1,5m tänavapooli puultifre horisontaalne või vertikaalne max=1,5m

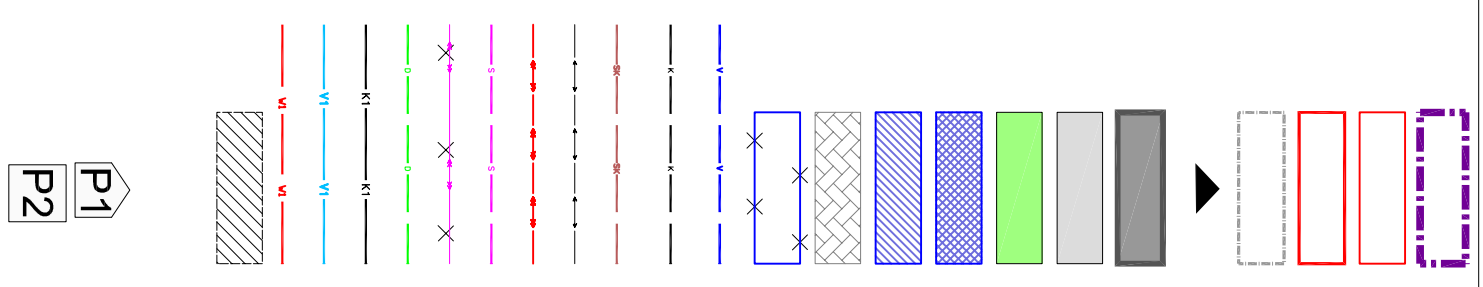
POS NR.	KRUNDI AADRESS	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ²	MOODUSTATAKSE KINNISTUSTEST (NR.) VÕI RIIGIMAALE	LIIDETAVATE LAHUTATAVATE OSADE SUURUSED m ²	OSADE SENINE SIHTOTSTARVE (KATASTRILIKU)
1	EE 100	1773	Põdrajuure tn 7 72701:005:0514	-1773	EE 100
2	EE 100	2090	Põdrajuure tn 7 72701:005:0514	-2090	EE 100

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD
 PLANEERITAVA ALA SUURUS 0,39ha
 PLANEERITAVAD KRUNTIDE ARV 2
 PLANEERITAVA ALA MAA BILANSS ELAMUMAA 100% 3863 m²
 KAVANDATUD HOONESTUSTIHEDUS: Pos.1 - 0,34
 Pos.2 - 0,29

ÕÜ R. VALK
 ARHITEKTUURIBÜROO
 REG.NR. 19539154
 REK.NR. EE-6981
 VÄRANÕUKOJUSLISELNI TEE 2a - 9
 10010
 TEL/FAX +372 6563079
 e-mail: v.valk@arhitektuuriburoo.com

OBJEKT:	HARJU MK. SAUE VALD PÕDRAJUURE TN.7 KINNISTU DETAILPLANEERING	LEPING:	TOO NR:	1324	LEHT:	DP-1
TELLUJA:	PEETER PELJO	ARHITEKT:	STRANDUURI:	KUIPÄEV:	MOOT:	1:500
ARHITEKT:	R VALK	ARHITEKT:	STRANDUURI:	KUIPÄEV:	MOOT:	1:500
ARHITEKT:	A SEPSIVART	ARHITEKT:	STRANDUURI:	KUIPÄEV:	MOOT:	1:500
ARHITEKT:	PEETER PELJO	ARHITEKT:	STRANDUURI:	KUIPÄEV:	MOOT:	1:500

KÕRUSLISUS	MEETRIKES SUURIM KÕRUSLISUS	HOONETE ALUNE PIND	MAKSIMAALNE ARV KRUNDIL	KRUNDI SUURUS	PARKIMIS-KOHTADE ARV
EE100%	9m	350m ²	3	2090m ²	3



- PLANEERITAV ALA
- OL.OLEV KRUNDI PIIR
- MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- PÄÄS KRUNDILE
- SOOVITUSLIK HOONE ASUKOHT
- SOOVITUSLIK PARKLA/SÕIDUTE ASUKOHT
- OL.OLEV HALJASTUS
- OL.OLEV ELAMU
- OL.OLEV ABIHOONE
- OL.OLEV BETOONKIVI
- LIKVIDEERITAV RAJATIS
- OL.OLEV VEETRASS
- OL.OLEV KANALISATSIOONITRASS
- OL.OLEV SAJUVEEKANAL.
- OL.OLEV MPKAABEL
- OL.OLEV KPKAABEL
- OL.OLEV SIDETRASS
- LIKVIDEERITAV KPÕHULIIN
- OL.OLEV DRENAAZ
- PLANEERITAV KANALISATSIOON
- PLANEERITAV VEETRASS
- PLANEERITAV ELEKTRIKAABEL
- SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA.
- VÕRGU VALDAJA KASUKS.
- 1m MÕLEMAL T POOL T TRASSI
- PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
- PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES