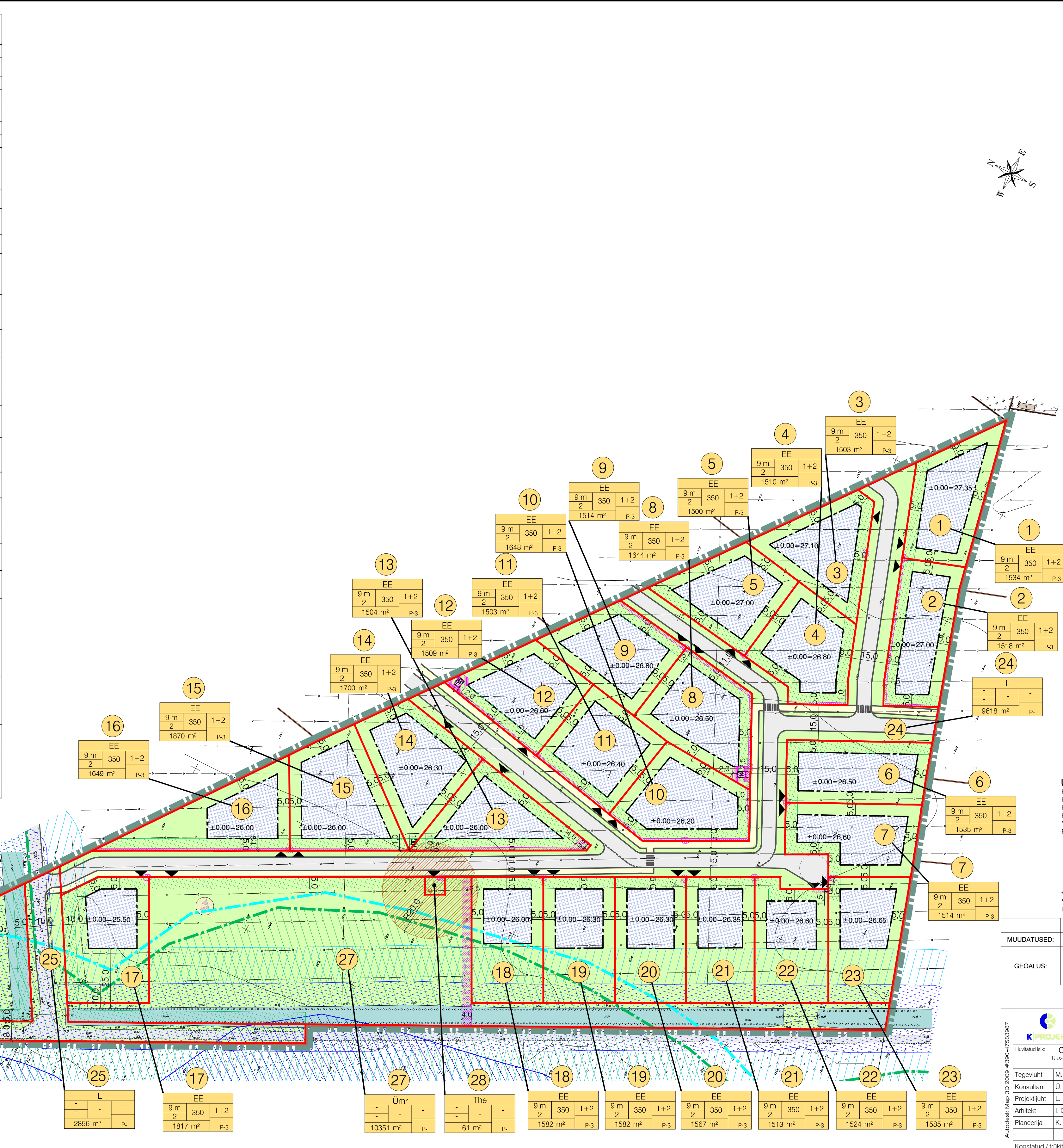
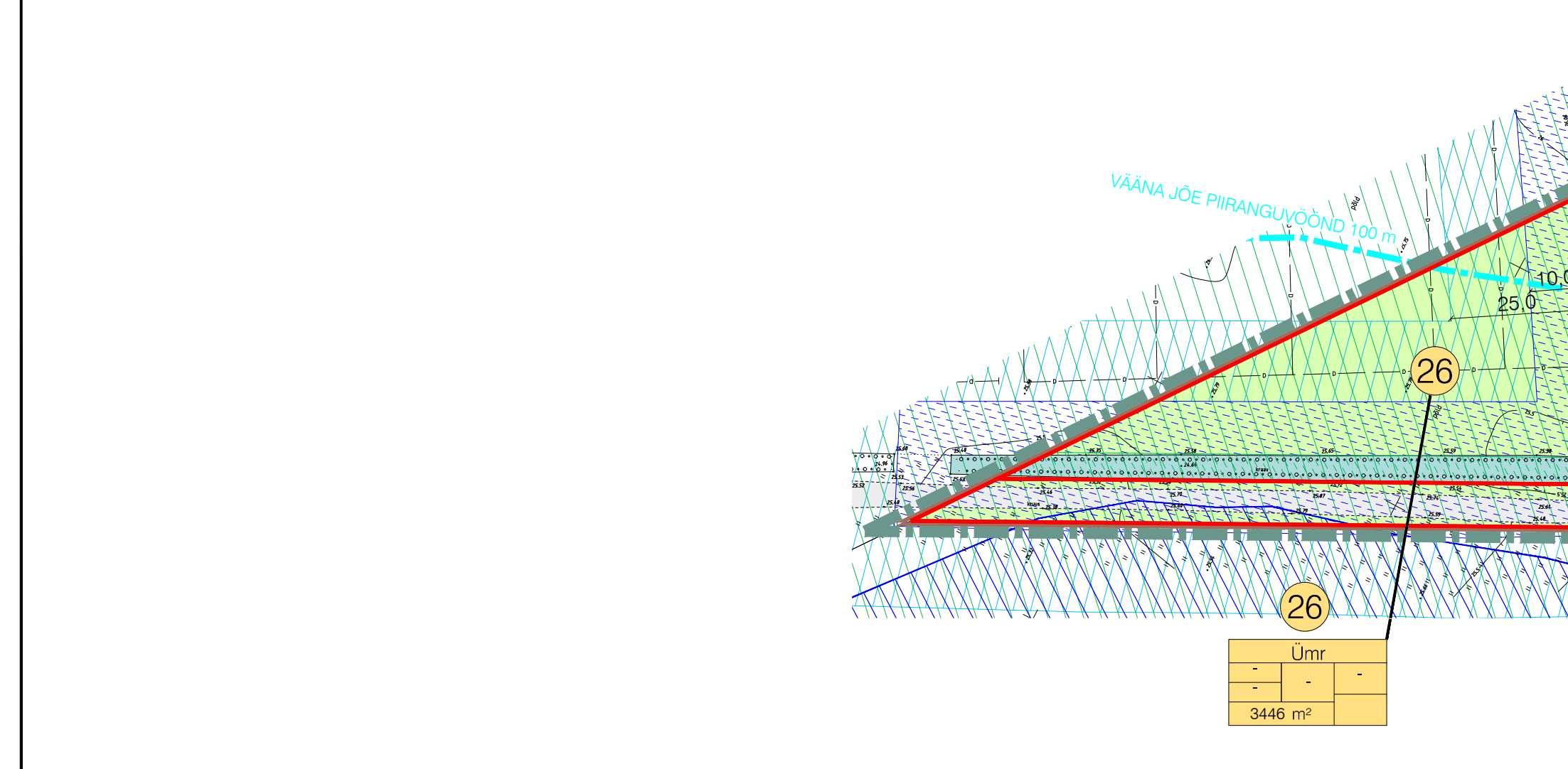


kr. nr	kr. aadress või etapisarak	kr. pindala	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]	suurim kõrgus pld [m]
1	1534	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
2	1518	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
3	1503	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
4	1510	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
5	1500	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
6	1535	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
7	1514	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
8	1644	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
9	1514	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
10	1648	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
11	1503	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
12	1509	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
13	1504	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
14	1700	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
15	1670	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
16	1649	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
17	1817	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP4	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
18	1582	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP5	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
19	1582	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP6	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
20	1567	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP7	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
21	1513	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
22	1524	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
23	1585	350	2	1	9	5,5	1+2	abhoonet	EE 100%	E 100%	450	TP3	3	3	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																								
24	9618	-	-	-	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																									
25	2856	-	-	-	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																									
26	3446	-	-	-	-	-	-	-	Ümr 100%	Ümr 100%	-	-	-	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																									
27	10351	-	-	-	-	-	-	-	Ümr 100%	Ümr 100%	-	-	-	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																									
28	61	-	-	-	-	-	-	-	The 100%	T 100%	-	-	-	Tanava kaitseväli 5 m. SV planeeritavale jaotus- või lühimiskiibile kaitseväli 1 m, võrgu välidja kasuks.																									



PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD	PLANEERITAVA ALA SUURUS
1. PLANEERITUD MAALALA SUURUS	627 ha
2. KAVANDATUD KRUNDIDE ARV	28
3. KRUNDIÜMBSÜNDI MAALALA SUURUS (KATAS-TRAKSIOONIS LÜHED) ARV	28
4. KAVANDATUD HOONESTUSTEHEDUS	0,17
5. HALJASLUSE % (KÄITSEL NÄITAJATE ALA)	22%
6. PARKIMISKOHTADE ARV	69

- ### TINGMÄRGID
- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - KATASTRIRIIGI PIIR
 - MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
 - AUTOLIIGI ALA
 - KERGLIIGI ALA
 - KRAAV
 - HALJASALA
 - OLEMASOLEV NAABERHOONE
 - PLANEERITAV MAAPALNE HOONESTUSALA

- ### KRUNDI POSITSIOONI NUMBER
- KRUNDI EHITUSÕIGUS
 - PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV
 - ÜKSIKELAMU
 - TEE, TÄNAV
 - PARK
 - PUMPLA
 - ROHEKORIDORI PIIR
 - VÄÄNA JOE PIIRANGUVÕÖND 100 m
 - VÄÄNA JOE EHITUSKEELUVÕÖND 50 m
 - KRAAVI EHITUSKEELUVÕÖND 25 m
 - KRAAVI VEETASEVÕÖND 10 m
 - TÄNAVA KAITSEVÕÖND (5 m)
 - ALAJAAMA KAITSEVÕÖND
 - TEHNOVÕRGUSERTUUDI VAJADUSEGA ALA
 - ROEVEE KANALISATSIOONIPUMPLA KUJA 20 m
 - PLANEERITAV TRAFOLAALAJAAM
 - PLANEERITAV ROEVEE KANALISATSIOONIPUMPLA
 - PLANEERITAVA TEE JOON
 - JUURDEPÄAS KRUNDILE
 - PLANEERITAV LASTE MÄNGUVALIAK
 - HOONE ±0,00 MAKSIMAALNE ABSOLUUTKÕRGUS

ÜLDISED ARHITEKTUURINÕUDED

Hoonestusviis: lähtne; Katusena suund: paralleelne või risti krundi esipiriga; Katuselähe: 20°...50°; Katusekattematerjal: katusekivi, plekk või ruberoid; Välisviimistlusmaterjalide valik: väldita imiteerivad materjalid; Pirdid: kõrgusga kuni 1,5 m; Tänavapoolseid pirdid soovitatavalt puultöödel; Kõõkskivid krundile projekteeritud elamuga, krundivälises pirdid traatvõrgust paneelidena, kombinatsioonid valdajast (hek, ronihajastus).

MÄRKUSED:

- * JÄÄTETE KOGUMINE LAHENDATAKSE KRUNDI SISEELT.
- * PLANEERITUD ELAMUJAMAA KRUNDIDELE VÕIB EHITADA ÜHE ELU- JA KAKS ABHOOINET. IGALE KRUNDILE VÕIB TÄIENDAVALT RAJADA KASUHOONE.

MUUDATUSED:	Kuupäev	Muudatuste kirjeldus
GEOLUS:	Osajuhid Geomop 100 nr T-053-11	13.06.2011
	Moodustatud:	L-EST SÜSTEEMIS
	Kõrgused:	BALTI SÜSTEEMIS

K:Projekt Arhitektid Alati tr 6a Tallinn 10151 Tel: 626 4101 E-mail: kprojekt@projekt.ee	Töö nr: 11151	Eriosa turmus – joonise nr: DP-3	Shaadum: DP
Huutud isik: Osajuhid Favorite Uus-Sadama tn 21, Tallinn 10120 Tel: 591 7100	Projekti nimetus: JUHUKOMAE 1 KINNISTU DETAILPLANEERING	Objekti asukoht: HARJUMAA, SAUE VALD, ALLIKU KÜLA	Joonise nimetus: PÕHIJOOVIS
Tegevjuht: M. RANNU	Konsultant: L. KADAK	Arhitekt: I. ORAV	Planeerija: K. RATASSEPP
Projektijuhid: L. HALLIKMA	Arhitektid: L. ORAV	Planeerija: K. RATASSEPP	Mõõtkava: 1:1000
Koostatud / trükitud: 16.05.2014 / 16.05.2014	Faali nimetus: 11151-DP.dwg		