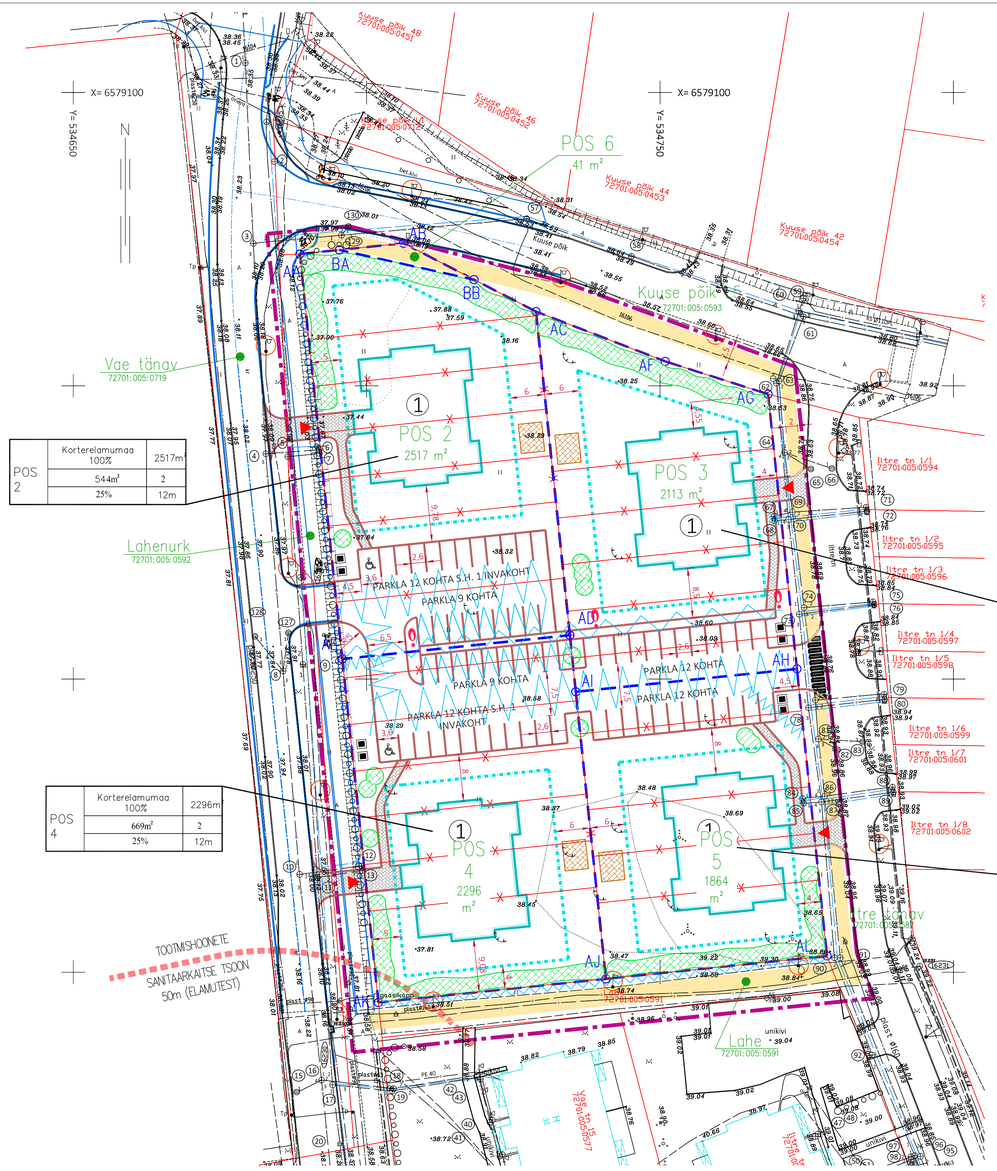

POS 2	Korterelamumaa 100%	2517m²
	544m²	2
	25%	12m

POS 3	Korterelamumaa 100%	2113m²
	528m²	2
	25%	12m

POS 4	Korterelamumaa 100%	2296m
	669m²	2
	25%	12m

POS 5	Korterelamumaa 100%	1864m²
	466m²	2
	25%	12m

Märkused: Koordinaadid L-EST 97 süsteemis.
Kõrgused BK77 süsteemis.

KRUNTIDE / KINNISTUTE KASUTAMISE SIHTOTSTARBED JA EHITUSÕIGUSED

KINNISTU AADRESS VÕI MOODUSTATAVA KRUNDI TÄHIS	PLANEERITUD KRUNDI SUURUS	DETAILPLANEERINGU KOHANE KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	ÜLDPLANEERINGU KOHANE MAAKASUTUSE JUHTOTSTARVE JA TÄHIS	LUBATUD SUURIM HOONETEALUNE PIND / TÄISEHITUSE PROTSENT	LUBATUD SUURIM HOONETE KORRUSELISUS, MAAPEALNE / MAA-ALUNE	HOONETE LUBATUD SUURIM KÕRGUS (m) PÕHIHOONE / KÕRVALHOONE, ALATES ÜMBRITSEVA MAAPINNA KESKMISEST KÕRGUSEST	MAAPINNA KESKMINE KÕRGUS	LUBATUD SUURIM HOONETE ARV KRUNDIL PÕHIHOONE / KÕRVALHOONE	PARKIMISKOHTADE ARV NORMATIIVNE / PLANEERITUD	HOONESTUSMIS JA MAX. KORTERITE ARV	KATUSE KALLE	VÄLISVIIMISTLUS	KITSENDUSED
POS 2	2517 m²	KORTERELAMUMAA (EK) 100%,	PERE- JA RIDAELAMUMAA (EK)	629 m² / 25%	3 / –	12 m / 5m	H= 37.8 m	1 / 1	15 / 21	LAHTINE; 16	0...20	X	PLANEERITUD LÄBISÕIDU TEESERVITUUT, PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUSKAABEL, PLANEERITUD SADEMEVEEKANALISATSIOONI ÕLI JA LIIVAFÜÜDURI SERVITUUT
POS 3	2113 m²	KORTERELAMUMAA (EK) 100%	PERE- JA RIDAELAMUMAA (EK)	528 m² / 25%	3 / –	12 m / 5m	H= 38.3 m	1 / 1	15 / 12	LAHTINE; 9	0...20	X	PLANEERITUD LÄBISÕIDU TEESERVITUUT, PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUSKAABEL, OLEMASOLEVAD RIOVEEKANALISATSIOONI, SADEMEVEEKANALISATSIOONI PIIRKAEVUDE JA VEETORUSTIKU MAAKRAANI SERVITUUDID
POS 4	2296 m²	KORTERELAMUMAA (EK) 100%,	PERE- JA RIDAELAMUMAA (EK)	574 m² / 25%	3 / –	12 m / 5m	H= 38.2 m	1 / 1	15 / 21	LAHTINE; 16	0...20	X	PLANEERITUD LÄBISÕIDU TEESERVITUUT, PLANEERITUD SADEMEVEEKANALISASOONI SERVITUUT, OLEMASOLEVATE TOOTMISHOONETE SANKAITSE TSOON
POS 5	1864 m²	KORTERELAMUMAA (EK) 100%	PERE- JA RIDAELAMUMAA (EK)	466 m² / 25%	3 / –	12 m / 5m	H= 38.9 m	1 / 1	15 / 12	LAHTINE; 9	0...20	X	PLANEERITUD LÄBISÕIDU TEESERVITUUT, PLANEERITUD SADEMEVEEKANALISATSIOONI, ÕLI JA LIIVAFÜÜDURI SERVITUUT, OLEMASOLEVAD RIOVEEKANALISATSIOONI, SADEMEVEEKANALISATSIOONI PIIRKAEVUDE JA VEETORUSTIKU MAAKRAANI SERVITUUDID
POS 6	41 m²	TEE JA TÄNAVA MAA (LT) 100%	PERE- JA RIDAELAMUMAA (EK)	-/–	-/–	-/–	H= 38.20 m	-/–	-/–	–	-	X	

MÄRKUSED: SIHTOTSTARBED JA JUHTOTSTARBED ON SELETATUD SELETUSKIRJAS. X– ANTUD PIIRKONNAS LEVINUD MATERJALID. KORTERITE ARVUD ON ANTUD ARVUTUSLIKUD JA KEHTIVAD HETKEL: KORTERITE JAOTUST SAAB ÜMBER PLANEERIDA KINNISTUTE PARKLATE ÜHISKASUTAMISEL.

EKSPLIKATSIOON

① HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT EHITUSALAL

PIIRIPUNKTIDE KOORDINAADID

POS 2

AA	X=6579072.47	Y=534688.63
AB	X=6579074.31	Y=534706.29
AC	X=6579062.66	Y=534728.85
AD	X=6579007.48	Y=534734.63
AE	X=6579003.43	Y=534695.86

POS 3

AF	X=6579062.66	Y=534728.85
AG	X=6579054.16	Y=534750.88
AH	X=6579048.57	Y=534768.40
AI	X=6579001.73	Y=534773.32
AJ	X=6578997.82	Y=534735.64
AD	X=6579007.48	Y=534734.63

POS 4

AE	X=6579003.43	Y=534695.86
AD	X=6579007.48	Y=534734.63
AI	X=6578997.82	Y=534735.64
AJ	X=6578948.88	Y=534740.77
AK	X=6578944.85	Y=534702.90

POS 5

AI	X=6578997.82	Y=534735.64
AH	X=6579001.73	Y=534773.32
AL	X=6578952.79	Y=534778.44
AJ	X=6578948.88	Y=534740.77

POS 6

BA	X=6579073.17	Y=534695.86
AB	X=6579074.31	Y=534706.29
BB	X=6579068.11	Y=534718.29

POS nr	Krundi kasutamise sihtotstarbelised Ehitusalune pind (m²)	Täisehitus %	Krundi suurus m² Hoonete kõrgus maapinnast (m)

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- LIKVIDEERITAV KRUNDIPIIR
- PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- TOOTMISHOONETE SANITAARKAITSETSOON (50m ELAMUTEST)
- PLANEERITUD PARKLA/SÕIDUTEE (ASFALTKATTEGA)
- PLANEERITUD ASFALTKATTEGA KERGTEE
- PLANEERITUD KÖNNITEE
- PLANEERITUD KINNISTUVÄLINE KÖNNITEE
- LASTE MÄNGUVÄLJAKU ALA (LIIVAKAST, LIUMÄGI, JNE)
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUSEGA ALA ASUKOHT
- OLEMASOLEV ELUPUUHEKK
- SERVITUUDI ALA (PARKLA LÄBISÕIDUSERVITUUT, TRASSIDE SERVITUUT)
- PRÜGIKONTEINER
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUSLAMP
- OLEMASOLEV TÄNAVAVALGUSTUS

M1:500

FIRMA	RAXOEST OÜ ♦ GEODEETILISED TÖÖD ♦ info@raxoest.ee www.raxoest.ee LITSENTSID: EEG000080 GSM + 372 53 477 138 GSM + 372 51 51 299	TELLIJA	MSI GRUPP AS
		TÖÖ	GEODEETILINE MÕÕDISTUS
		OBJEKT	Vae tn, Kuuse põik, Iltre tn, Laagri alevik, Saue vald, Harjumaa
	Lihtsustatud tarkvara Autodesk Civil 3D 2013		

MÕÕT.	JOON.	KONTR.	JOONISE NIMI	TÖÖ NR.
J.SUSI	E.LAUR	A.RAHN	Geodeetiline aluslaan	GE-95-16
KUUP. 12.10.2016	KUUP. 12.10.2016	KUUP. 12.10.2016	MÕÕTKAVA 1:500	JOONISE NR. 1/1
	FIRMA: MAAMÕÕDUTEENUS OÜ	FIRMA: GEOKEST OÜ		REV 0

ARHITEKT REET OLEV	HARJUMAAL SAUE VALLAS,LAAGRI ALEVIK, VAE TN, KUUSE PÕIK JA ILTRE TEE VAHELISE ALA DETAILPLANEERING				
PAPLI TN. 14, 80012 PÄRNU EESTI TELEFON: +37253429562, 44 25589 EMAIL: papli@hot.ee LITSENTS: EKK025/FIE-0001					
ARHITEKT: R.OLEV	PÕHIJOONIS				
INSENER:	DP	201607	august 2017	LEHT DP-4 v01	